Eigentümergemeinschaft "Nirastraße 13"
Nirastraße 13
A-6774 Tschagguns
Österreich

Herr Wilfried van Goch
Frau Judith Cleven
Krommendijk 24
B-2383 Poppel
Belgien

## JAHRESABSCHLUSS 2018 - RECHNUNG TOP 3+4

**Rechnungsnummer:** 62
**Rechnungsdatum:** 31.03.2019

| Bezeichnung | Grundlage Liegenschaft | Anteil TOP 3+4 | Betrag | Gesamt |
|---|---|---|---|---|
| Aufwände 2018 | | | | |
| Verwaltung | € -1.930,32 | 30,9% | € -596,47 | |
| Elektrizität | € -1.230,72 | 12,5% | € -154,35 | |
| Wasser/Kanal | € -978,23 | 16,9% | € -165,72 | |
| Wärme | € -1.318,51 | 25,2% | € -332,23 | |
| Wartung/Pflege Heizanlage | € -922,43 | 25,2% | € -232,43 | |
| Wartung/Pflege Gebäude inkl. Anlagen | € -279,73 | 30,9% | € -86,44 | |
| Wartung/Pflege Schneefräse | € - | 30,0% | € - | |
| Hausbesorgung, Arbeit | € -253,21 | 30,0% | € -75,96 | |
| Hausbesorgung, Material | € -97,72 | 30,0% | € -29,32 | |
| Gebäudeversicherung | € -344,26 | 30,9% | € -106,38 | |
| Bankgebühren, inkl. KESt | € -73,19 | 30,9% | € -22,62 | |
| Grundsteuer | € -436,05 | 30,9% | € -134,74 | |
| Aufbau Rücklage | € -3.600,00 | 30,9% | € -1.112,40 | |
| Gesamtaufwand | | | | € -3.049,06 |
| vorausbezahlte Betriebskosten | | | | |
| Saldo per 31 Dezember 2018 | | | | € 3.162,16 |
| | | | **Endbetrag (Guthaben)** | **€ 113,10** |

Wir werden das Guthaben so schnell wie möglich überweisen zum letzten von Ihnen verwendeten Bankkonto.